

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR MISSIONE 6 SALUTE RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI VIALE DELLA RESISTENZA 25 NAPOLI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) D.LGS. 36/2023 (LOTTO 2)" - CIG: 9750406193

SEDUTA del 15/09/2023

Il giorno 15/09/2023 alle ore {15.02} in Napoli, presso {l'Ufficio Tecnico sito in via Don bosco 4/f}, viene esperita la procedura telematica per la gara: "PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR MISSIONE 6 SALUTE RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI VIALE DELLA RESISTENZA 25 NAPOLI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) D.LGS. 36/2023 (LOTTO 2)".

Il Seggio di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Seggio di Gara:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Saporito Elena	sprlne73e61f839x
Capasso Feliciano	cpsfcn79e18f839c

Il Presidente del Seggio di gara è il DIRIGENTE AMMINISTRATIVO Dott. Antonio Basile

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

[nessuna impresa risulta presente ma il seggio di gara dà atto di aver attivato la funzione di finestra virtuale sulle operazioni di gara in modo da consentire agli oo. ee. partecipanti di assistere alla pedissequa apertura delle buste di gara e alle operazioni del seggio in piena trasparenza]

Funge da Segretario l'Assistente Amministrativo Dott.ssa Elena Saporito

Il Presidente fa presente che:

a seguito di Determinazione a contrarre, è stata indetta la procedura ad invito "PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR MISSIONE 6 SALUTE RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI VIALE DELLA RESISTENZA 25 NAPOLI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) D.LGS. 36/2023 (LOTTO 2)" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; seguendo il criterio del Minor Prezzo.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 1.540.499,49 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 15:00 del giorno 14-09-2023.

Ditte invitate:

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
P.D. COSTRUZIONI SRL CORSO G. GARIBALDI N. 38 80021 Afragola (Napoli)	pdcostruzionisrl@pec.it	Manuale
TECNOTEMA S.R.L. VIA CICORI N. 19 80010 Quarto (Napoli)	tecnotemasrl@pec.it	Manuale
Sistemi Integrati srl Via Luigi Caldieri, 74 80128 Napoli (Napoli)	sistemi@pec.sistemiintegratisrl.it	Manuale
ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA VIA E. DE NICOLA 21 80010 Quarto (Napoli)	SOC.COOP.ORI@LEGALMAIL.IT	Manuale
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP. VIA BROGGIA N.18 80135 Napoli (Napoli)	conared@pec.it	Manuale
MIECI S.P.A. Via Gianfranco Malipiero, 16/18 20138 Milano (Città)	mieci.gare@pec.it	Manuale

af

ga

TE

metropolitana di Milano)		
MARTINO COSTRUZIONI SPA PIAZZA M. KOLBE N. 20 56012 Calcinai (Provincia di Pisa)	MARTINOCOSTRUZIONI@PCERT.POSTECERT.IT	Manuale
ICIL S.R.L. Via Ugo Foscolo n. 9 00012 Guidonia Montecelio (Città metropolitana di Roma Capitale)	icil@pec.it	Manuale
SECURITY TRUST.IT SRL VIA INDUSTRIALE TRAVERSA III N. 15/17 25060 Cellatica (Provincia di Brescia)	securitytrust@pec.it	Manuale
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L. CORSO ITALIA n.298 80010 Quarto (Napoli)	IACCARINO@LEGALMAIL.IT	Manuale

I membri del Seggio di gara, tenuto conto anche delle ditte invitate, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 15:00 del giorno 14-09-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web aslnapoli1centro.acquistitelematici.it n. 3 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
TECNOTEMA S.R.L. VIA CICORI N. 19, 80010, Quarto	04676741210	13 settembre 2023 17:02:52	Forma singola
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L. CORSO ITALIA n.298, 80010, Quarto	06275761218	13 settembre 2023 17:32:32	Forma singola
ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA VIA E. DE NICOLA 21, 80010, Quarto	05987451217	14 settembre 2023 14:00:20	Forma singola

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante TECNOTEMA S.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 17:28

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
PASSOE		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Dichiarazione di Avvalimento		Valido

La busta amministrativa del partecipante IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 17:28

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido

Domanda di partecipazione		Valido
PASSOE		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Dichiarazione di Avvalimento		Valido

La busta amministrativa del partecipante ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA

è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 17:29

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
PASSOE		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Dichiarazione di Avvalimento		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Amministrative, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Preso atto delle Buste Amministrative pervenute, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

NESSUNA

Infine si procede allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante TECNOTEMA S.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 17:29

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta economica del partecipante IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.

è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 17:30

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta economica del partecipante ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA

è stata aperta per la prima volta in data 14/09/2023 alle ore 17:32

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Economiche, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

Elenco importi delle offerte economiche ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
TECNOTEMA S.R.L.	940.690,61 €	38.93600%
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.	1.013.972,17 €	34.17900%
ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	988.230,42 €	35.85000%

Preso atto delle Buste Economiche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

NESSUNA

Il Presidente fa presente che il calcolo della soglia di anomalia è previsto ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 soltanto qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
TECNOTEMA S.R.L.	940.690,61 €	38.93600%
ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	988.230,42 €	35.85000%
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.	1.013.972,17 €	34.17900%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 0.00000 %

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto "PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR MISSIONE 6 SALUTE RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI VIALE DELLA RESISTENZA 25 NAPOLI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) D.LGS. 36/2023 (LOTTO 2)" in favore della TECNOTEMA S.R.L. con sede in VIA CICORI N. 19, 80010, Quarto C.F. e P.I. n. 04676741210 che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 940.690,61, al quale dovranno essere sommati i costi della manodopera e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 324.043,01.

Durante la fase di aggiudicazione il Presidente ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:

NESSUNA

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al RUP per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore [16.00] la seduta è chiusa.

IL PRESIDENTE DI GARA
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott. Antonio Basile

IL SEGGIO DI GARA

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Saporito Elena	sprlne73e61f839x

Capasso Feliciano

cpsfcn79e18f839c



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
L'ASSISTENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Elena Saporito



