



AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO
Via Comunale del Principe n° 13/A – 80145 – Napoli – P.I. 0632813121
U.O.C. Manutenzione Ordinaria e Straordinaria Immobili ed Impianti Tecnici
tel. 081-254.58.43 email gmii@aslnapoli1centro.it / PEC uoc.tecnico centrale@pec.aslna1centro.it

Mercato Elettronico della P.A.
R.D.P con un unico Operatore Economico sul portale
aslnapoli1centro.acquistitelematici.it

Determina Dirigenziale n.4211 del 16.11.2023

STIPULA Numero procedura: id 144

Oggetto: ***“LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA PER SISTEMAZIONE IN QUOTA DEL RIVESTIMENTO IN PIETRA DELLA FACCIATA DELL'IMMOBILE DSB 33 IN PIAZZA NAZIONALE N.95”***

Tipologia di contratto:

Contratto d'Appalto per Lavori Pubblici

CIG

ZDE3D14942

Nome Ente

ASL NAPOLI 1 CENTRO

Codice Fiscale Ente

06328131211

Sede

VIA COMUNALE DEL PRINCIPE 13/A

80145 NAPOLI (NA)

Nome Ufficio:

**U.O.C. MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMMOBILI E IMPIANTI
TECNICI**

Telefono / FAX Ufficio

3926119649

Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica

VTO94E

Punto Ordinante

RAFFAELE ESPOSITO - SPSRFL69A10F839Z

Soggetto stipulante



AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO
Via Comunale del Principe n° 13/A – 80145 – Napoli – P.I. 0632813121
U.O.C. Manutenzione Ordinaria e Straordinaria Immobili ed Impianti Tecnici
tel. 081-254.58.43 email gmii@aslnapoli1centro.it / PEC uoc.tecnicocentrale@pec.aslna1centro.it

RAFFAELE ESPOSITO - SPSRFL69A10F839Z

Ragione o Denominazione Sociale

NEW ROAD S.R.L.

Codice Fiscale/P.IVA Operatore Economico

07983201216

Sede Legale

VIA S. NULLO N.8 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)

Telefono/fax

393/1793573- 081/8761051

Posta Elettronica Certificata

PEC/MAIL

new_road srl@legalmail.it

Dati Camera di Commercio

Numero R.E.A.: NA – 923113

Data di Iscrizione: 02/02/2015

Codice attività principale: 43.39.01

Codice INAIL: 19577602-93

Posizione Previdenziale: 22276501-13

Posizione e Sede INAIL: 22276501-13– Napoli

Tribunale Competente

Piazza Trieste e Trento, Aversa (CE)

Ispettorato Territoriale del lavoro Competente

Via Amerigo Vespucci, n.172 Napoli (NA)

() salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula*

Identificativo univoco dell'offerta

Id 144

Offerta sottoscritta da

GENNARO CARANDENTE nato a Napoli Prov. (NA) il 23/09/1979

in qualità di Legale Rappresentante della

NEW ROAD S.R.L.

Offerta presentata il

09 novembre 2023

Data scadenza offerta

10 novembre 2023

Contenuto tecnico dell'Offerta

Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Contenuto economico dell'Offerta

Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto;

Valore dell'offerta economica: **€ 5.500,00** (cinquemilacinquecento/00), **oltre IVA come per legge;**

l'offerta è comprensiva dei propri **Costi di sicurezza aziendali**, concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 41, del D.Lgs 36/2023;

Tracciabilità Flussi Finanziari

Intestatario	████████████████████
Codice Iban	██
Codice SWIFT	
Nazione	██
Banca	██

Operatori Conto Corrente

██

Dati di Consegna

VIA DON BOSCO 4/F NAPOLI - 80100 (NA) CAMPANIA

Dati e Aliquote di Fatturazione

Aliquota IVA di fatturazione: 22%

Indirizzo di fatturazione: VIA DON BOSCO 4/F NAPOLI - 80100 (NA) CAMPANIA

Termini di Pagamento:

60 GG Data Ricevimento Fattura

-
1. **L'Offerta Economica** si intende integralmente richiamata nel presente contratto, anche se non allegata. L'intervento sarà eseguito in conformità al prezzo riportato nell'Offerta Economica.
 2. **Obblighi dell'Affidatario nei confronti dei propri dipendenti** - L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti dei medesimi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 11 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 119 comma 7 del medesimo D.lgs.
 3. **Ulteriori Obblighi dell'affidatario** - La Società affidataria si obbliga altresì:
 - a. a comunicare all'Azienda Sanitaria Locale Asl Napoli 1 Centro eventuali variazioni negli assetti societari;
 - b. a rispettare le prescrizioni della normativa vigente in materia di riservatezza e segretezza.
 4. **Divieto di Cessione del Contratto** - Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, così come disposto dall'articolo 119, comma 1 secondo periodo del D.lgs. n. 36/2023.
 5. **Revisione Prezzi** - È ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. 36/2023. La clausola di revisione dei prezzi non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto, si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.
 6. **Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010** - Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 90 del D.lgs. 36/2023, ed in particolare, di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima. Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.
 7. **Fatturazione e Pagamenti** - I pagamenti vengono effettuati in favore dell'Appaltatore attraverso l'uso della piattaforma SAP nei modi e nei termini di legge secondo quanto stabilito dagli Atti di Gara, previa emissione

di beneplacito alla fatturazione e pedissequa regolare fatture elettroniche redatte secondo le norme fiscali in vigore ed ai sensi del D.M. 55/2013 e dell'art. 25 del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014.

La fattura elettronica deve essere intestata ad A.S.L. Napoli 1 Centro sita in Napoli alla Via Comunale del Principe 13/a 80145 C.F. E P. IVA 06328131211 e deve riportare obbligatoriamente:

- CIG.;
- Codice Univoco dell'Ufficio destinatario (VT094E);
- Codice IBAN dell'Impresa;

8. **Penali** - Nel caso di mancato rispetto del termine previsto per l'ultimazione dei lavori e previo contraddittorio con l'Appaltatore sono applicate le penali commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali all'importo del contratto. Tali penali sono calcolate su base giornaliera nella misura del 3 per mille dell'ammontare netto contrattuale. I ritardi sono comunicati a mezzo p.e.c. dal Committente all'Appaltatore. Dal momento della comunicazione decorrono i 10 giorni per la trasmissione di eventuali osservazioni e/o controdeduzioni. Nel caso di mancato riscontro da parte dell'Appaltatore ovvero di infondatezza delle osservazioni presentate, il Committente procede all'applicazione delle penali nella misura suindicata. In ogni caso, è fatto salvo il risarcimento del maggior danno e delle maggiori spese.
9. **Risoluzione del Contratto** - Per la risoluzione del contratto trovano applicazione l'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 e all'art. 10 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.
10. **Recesso dal Contratto** - Il Committente recede dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, nei termini e con le modalità indicate dall'articolo 123 D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.11 dell'Allegato II.14 del medesimo decreto. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo P.E.C. che deve pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

Il Committente recede dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 e all'articolo 84, comma 4 D.Lgs. 159/2011.

11. **Normativa e Disposizioni di Riferimento** - Per quanto non espressamente previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso rinvio alle disposizioni contenute nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 36/2023 e nei suoi allegati e nella L.P n.16/2015, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.
12. **Controversie e foro competente** - Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 210 e 212 D.Lgs. n. 36/2023, tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto tra il Committente e l'Appaltatore sono attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Napoli.

Il presente Contratto è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato ("l'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti. Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità. Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla richiesta di preventivo, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C. Il presente Contratto è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIITALE

Napoli, 20.11.2023
Per l'Appaltatore
Il Legale Rapp.te
Sig. Gennaro CARANDENTE

Napoli, 20.11.2023
Per l'A.S.L. Napoli 1 Centro
Il Referente U.O.C. M.I.I.T.
Arch. Raffaele ESPOSITO