



# AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

via Comunale del Principe n.13/A - 80145 Napoli C.F. 06328131211  
email [protocollogenerale@aslnapoli1centro.it](mailto:protocollogenerale@aslnapoli1centro.it), PEC [aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it](mailto:aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it)

Determina Dirigenziale N. 3751 del 24/09/2024

Proposta Determina Dirigenziale N. 6156 del 24/09/2024

U.O.C. Pianificazione Progettazione E Sviluppo Degli Interventi Sul Patrimonio Immobiliare

**OGGETTO:** Procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento dei "lavori per l'allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. C) del D.Lgs. 36/2023 - Presa d'atto della verifica e validazione ai sensi dell'art. 42, comma 3 e 4, D.Lgs 36/2023 del progetto esecutivo dei lavori urgenti di "Allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli" e decisione a contrarre e indizione gara id 709 ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 – Nomina gruppo di supporto.

In pubblicazione dal 24/09/2024 (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

Atto immediatamente esecutivo

Pubblicato da U.O.C. Affari Generali

*Elenco firmatari*

*Antonio Bruno - U.O.C. Pianificazione Progettazione E Sviluppo Degli Interventi Sul Patrimonio Immobiliare*

Oggetto: Procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento dei *“lavori per l'allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli”* ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. C) del D.Lgs. 36/2023 - **Presa d'atto della verifica e validazione** ai sensi dell'art. 42, comma 3 e 4, D.Lgs 36/2023 del progetto esecutivo dei lavori urgenti di *“Allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli”* e **decisione a contrarre e indizione gara** id 709 ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 – **Nomina gruppo di supporto.**

### **ESECUZIONE IMMEDIATA**

#### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE E REFERENTE DELLA U.O.C. P.P.S.I.P.I.**

dell'ASL Napoli 1 Centro, **Ph.D. Dott. Arch. Antonio Bruno** in forza di Disposizione di Servizio n. 183 del 29/08/2023, nell'ambito del Regolamento delle autonomie, competenze e funzioni dei Dirigenti, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 168 del 19 marzo 2019,

#### **premesso che:**

- a seguito dei dissesti strutturali, verificatisi nel tempo in più circostanze, che hanno generato l'inagibilità dell'ex Ospedale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili, l'Asl Napoli 1 Centro ha provveduto, nell'aprile del 2019, allo sgombero sia degli spazi sanitari che degli immobili residenziali facenti parte dell'intero complesso di Caponapoli;
- la Regione Campania con D.D. n. 1 del 23.04.2019 (Staff Grandi Progetti 50.03.94) approvava il Programma di interventi diretto alla salvaguardia, consolidamento e restauro del Complesso degli Incurabili, che pertanto risultava interessato dai seguenti finanziamenti: 3.045.644,47 Euro POR Campania FESR 2014-2020 destinati all'intervento Complesso dell'Ospedale degli Incurabili, ricompreso nel GP *“Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO”* ed avente ad oggetto la sola Farmacia storica, 16.892.800,00 Euro ex Accordo di Programma di edilizia sanitaria ex art. 20 III Fase di completamento, 80.061.555,53 Euro per il pieno soddisfacimento del programma complessivo degli interventi;
- contestualmente la Giunta Regionale della Campania con Deliberazione n. 171 del 24.4.2019, approvava il *“Programma di consolidamento e restauro del P.O. S. Maria del Popolo degli Incurabili”*;
- sulla scorta della predetta deliberazione giuntale, l'ASL Napoli 1 Centro, con Deliberazione del Direttore Generale n. 428 del 20.12.2019, ha approvato il Quadro Esigenziale ed il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento di *“Riqualificazione, Restauro e Rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale di S. Maria del Popolo degli Incurabili di Napoli”* dando atto dell'assenza di oneri a carico del bilancio aziendale per l'importo complessivo di 100.107.200,00 Euro: 15.061.555,53 Euro P.O.R. Campania F.E.S.R. 2014/20 derivante dalle economie di gara relative al G.P. *“Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito Unesco”* e disimpegnate con D.D. (Staff Grandi progetti 50.03.94) n. 1 del 23.4.2019 di cui alla Delibera della Giunta della Regione Campania n. 171/2019, 65.000.000,00 Euro rinvenienti dalla Certificazione degli interventi coerenti con il Programma Operativo Regionale 2000/2006; 3.045.644,47 Euro a valere sul P.O.R. Campania F.E.S.R. 2014/2020 nonché per 17.000.000,00 Euro previsti nell'accordo di Programma di edilizia sanitaria ex art. 20 Legge n. 67/88 III fase;
- con deliberazione della Regione Campania n. 171 del 24.4.2019 è stato disposto inoltre un finanziamento aggiuntivo - PNRR Misura 6 C.1 pari a 3.355.752,00 Euro, Misura 6 C.1.1.3 Ospedale di Comunità e Fondi Regionali pertinenziali di 3.357.700,00 Euro, Misura 6 C.1 1.1 Casa della Comunità e Fondi Regionali Pertinenziali, per un importo complessivo di 106.820.652,00 Euro;

- a mezzo di concorso internazionale di progettazione, nell'anno 2020 veniva affidato l'appalto per la redazione dei tre livelli di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo);
- in ragione della necessità di procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori urgenti di *"Riqualificazione, Restauro e Rifunionalizzazione del complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili di Napoli"* ex art. 27 del D.lgs 50/2016, quest'Azienda con nota del Direttore Generale n. 112105 del 5.5.2022 ha indetto conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter e ss. della legge n. 241/1990 convocando le seguenti Amministrazioni e strutture: a) Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio della Città di Napoli; b) Comando Provinciale dei V.V.F di Napoli – Regione Campania c) Direzione Generale Tutela della Salute e Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale della Campania; d) Regione Campania – Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile; e) Comune di Napoli – Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni; f) Comune di Napoli – Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa – g) Comune di Napoli – Servizio Sportello Unico Edilizia; h) Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità pubblica;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 07/02/2023 si è provveduto alla presa d'atto dei verbali di I<sup>^</sup>, II<sup>^</sup>, III<sup>^</sup> seduta della Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 ter della legge n. 241/1990, per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori urgenti di *"Riqualificazione, Restauro e Rifunionalizzazione del complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili di Napoli"* e determinazione motivata di conclusione positiva ai sensi dell'art.14 quater della Legge 241/1990;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.312 del 02/03/2023 si è proceduto all'approvazione dello schema di Accordo di Programma, condiviso tra l'Asl Napoli 1 Centro, il Comune di Napoli e la Regione Campania per l'esecuzione dell'intervento di *"Riqualificazione, Restauro e Rifunionalizzazione del complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili"* in variante allo strumento urbanistico comunale;
- il progetto definitivo, così come rielaborato sulla base delle prescrizioni impartite dalle Amministrazioni intervenute in Conferenza di Servizi, è stato approvato in forza di Accordo di Programma stipulato in data 07/06/2023 ed approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.41 del 19/06/2023 ai sensi dell'art. 12, comma 13, della legge Regionale n. 16/2004, quale variante allo strumento di pianificazione urbanistica comunale (Piano Regolatore Generale) della città di Napoli.
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli con nota PEC del 24/07/2023 (acquisita con protocollo generale n.0188398/e del 24/07/2023) ha espresso parere favorevole alle modifiche al progetto definitivo richieste, di cui alle prescrizioni date con il parere favorevole di massima e reso dalla medesima Soprintendenza con provvedimento di cui alla nota PEC del 03/01/2023 (acquisita con protocollo generale n.1407/e del 03/01/2023);
- il progetto definitivo in argomento, munito di tutti i pareri, approvazioni e nulla osta rilasciati dagli enti competenti risulta conforme a quanto stabilito dagli artt. 24-25-26-27-28-29-30-31-32 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, così come attestato nel verbale di verifica di conformità del progetto definitivo ai sensi dell'art.102 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 reso in data 02/08/2023;
- con Delibera della Direzione Generale n. 1443 del 03.08.2023 progetto definitivo è stato approvato ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.
- come richiesto dal Documento Preliminare alla Progettazione (D.I.P.) approvato con Delibera della Direzione Generale n. 428 del 20.12.2023, il progetto esecutivo dell'intervento generale di *"Riqualificazione, Restauro e Rifunionalizzazione del complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili"* deve prevedere con suddivisione in lotti funzionali, i progettisti hanno definito i seguenti stralci funzionali: Lotto 1) Area sanitaria e socio-sanitaria, lotto 2) Area museale espositiva, Lotto 3) Area monumentale, cortili, chiostri e giardini e lotto 4) Area Tecnologica in relazione sia alla sPECifica funzionalità delle parti d'opera e sia al finanziamento dedicato.

- con la Delibera della Direzione Generale n. 661 del 28.04.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dello stralcio funzionale dell'intervento generale di *"Riqualificazione, Restauro e Rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli"* afferente al solo Lotto 4) Area Tecnologica ed interamente finanziato per 17.000.000,00 Euro dall'Accordo di Programma di Edilizia Sanitaria di cui all'ex art. 20 della L. 67/88 III Fase – Completamento
- con delibera n. 2135 del 2023 prendeva atto del progetto esecutivo dell'intervento *"Riqualificazione, Restauro e Rifunzionalizzazione del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili"* articolato nei seguenti stralci funzionali: Lotto 1) Area sanitaria e socio-sanitaria, lotto 2) Area museale espositiva, Lotto 3) Area monumentale, cortili, chiostri e giardini e Lotto 4) Area Tecnologica.
- in data 17 settembre 2024 è stato firmato tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Giunta Regionale della Campania l'Accordo per la Coesione che prevede il co-finanziamento di 83 milioni, oltre i 17 milioni già finanziati dall'Accordo di Programma di cui all'ex art.20 della Legge 67/88 III^ Fase;
- quanto detto al punto precedente, è possibile ad oggi avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori urgenti dell'intervento generale *"Riqualificazione, Restauro e Rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli"* a mezzo della Stazione Appaltante in convenzione con quest'Azienda Sanitaria prevedendo la pubblicazione del bando di gara entro il 30 ottobre 2024.

**Premesso inoltre che:**

- in data 8 maggio 2023 il Sostituto Procuratore Dott. Vincenzo Piscitelli della Procura della Repubblica di Napoli, ha nominato il Prof. Ing. Luciano Nunziante Consulente Tecnico dell'Ufficio in relazione al procedimento 516508/22 Md.44 – art.359 CPP, per l'assolvimento del seguente incarico: *"Il Consulente Tecnico dell'Ufficio, sulla base delle conoscenze già maturate in precedenti e separate indagini riguardanti il più ampio Complesso dell' Ospedale degli Incurabili e dei necessari sopralluoghi da tenersi a partire dal giorno 8/05/2023 alle ore 10,00, provveda ad analizzare le attuali condizioni statiche della parte del citato complesso destinato a Farmacia degli Incurabili- attualmente chiuso al pubblico e messo in sicurezza cautelativamente dal 2019 in occasione del crollo verificatosi nei locali sottostanti alla Chiesa di Santa Maria del Popolo- verificando in particolare e nel concreto la possibilità di consentire l'accesso al predetto bene culturale per la fruizione da parte dei potenziali visitatori nelle condizioni della necessaria sicurezza. In caso di risposta positiva al quesito n. 1, il CTU individui, a livello di massima, le linee guida, per le opere di tipo provvisoria da doversi eseguire sull'edificio (a titolo esemplificativo e non esaustivo: percorsi protetti a partire da uno degli ingressi, transenne, flusso contingentato di visitatori, servizi dedicati, segnaletica, sorveglianza, vie di fuga, etc...)"*;
- il succitato Consulente Tecnico d'Ufficio procedeva, a partire dal sopralluogo dell'8 maggio 2023 e nel corso dei successivi accessi (30 maggio 2023, 20 luglio 2023 e 12 ottobre 2023), alle verifiche tecniche di competenza alla presenza di tecnici dell'ASL Napoli 1 Centro e della Soprintendenza, per la verifica di potenziale riapertura della Farmacia Storica.
- nel corso del sopralluogo del 20 luglio 2023, il Consulente Tecnico d'Ufficio Prof. Ing. Luciano Nunziante comunicava la necessità di eseguire interventi urgenti di messa in sicurezza della copertura del corpo di fabbrica della Farmacia Storica ed all'adiacente Torre Campanaria anche con pulizia della vegetazione spontanea, nonché lavori urgentissimi di restauro conservativo al maiolicato di pavimentazione nella zona del porticato di ingresso della farmacia, oltre che la necessità di realizzare un percorso protetto fra l'ingresso all'area degli Incurabili e la Farmacia, con tavolato a terra, destinato all'accesso regolamentato di gruppi non numerosi di visitatori/studiosi, dotato di scritte e segnali regolanti l'accesso in sicurezza. Veniva altresì riportata l'occorrenza di un percorso protetto interno al porticato ed alla farmacia, da realizzarsi con ripiano calpestabile di materiale trasparente (vetro, plexiglass, etc..) sollevato da terra per evitare ulteriori usure e danni alla pavimentazione del maiolicato settecentesco ed un ulteriore percorso ad anello con aree di sosta più ampie davanti alle teche, col fine di percorrere le 4 sale della Farmacia;

- nel corso del sopralluogo del 12 ottobre 2023 il Consulente Tecnico d'Ufficio Prof. Ing. Luciano Nunziante, alla presenza di tecnici dell'Asl Napoli 1 Centro, del Nucleo Carabinieri Tutela Patrimonio Culturale di Napoli e della Soprintendenza SABAP del Comune di Napoli, prendeva atto della realizzazione degli interventi succitati ed acquisiva dal Responsabile dell'Area Tecnica una proposta progettuale di *“accessibilità e fruibilità temporanea della Farmacia Storica”*;
- in data 3 novembre il Consulente Tecnico d'Ufficio Prof. Ing. Luciano Nunziante depositava presso la Procura della Repubblica la relazione di consulenza tecnica d'ufficio nelle cui conclusioni evidenziava la *“possibilità di consentire l'accesso al predetto bene culturale per la fruizione da parte dei potenziali visitatori nelle condizioni della necessaria sicurezza”* e la completa ed esaustiva realizzazione dei lavori necessari sopracitati;
- il succitato progetto di *“accessibilità e fruibilità temporanea della Farmacia Storica”* veniva trasmesso con nota prot. n. 0243164 del 03/10/2023 alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli (acquisito al protocollo SABAP al n.14783-A del 03/10/2023) e quest'ultima con provvedimento autorizzativo ha espresso parere favorevole acquisito al prot. gen. n. 0279230/e del 08/11/2023 con prescrizioni;
- al fine di provvedere alla redazione del progetto esecutivo cantierabile è stato affidato l'incarico ad operatore economico esterno, con Determina Dirigenziale n. 3726 del 20/09/2024 Barretta & Partners s.r.l. già co-progettista dell'intervento generale di *“Riqualificazione, Restauro e Rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili”*;
- con Determina Dirigenziale della U.O.C. P.P.S.I.P.I. n.3726 del 20/09/2024 è stato nominato il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, il Dott. Ph.D Arch. Antonio Bruno;
- in data 23/09/2024 veniva eseguita la validazione degli elaborati tecnici e grafici redatti dal progettista incaricato;

**atteso che** l'approvazione del progetto de quo è subordinata alla verifica e validazione, secondo il dettato normativo dell'art. 42 del D. Lgs 36/2023, è necessaria per l'esecuzione dell'appalto dei lavori;

**considerato che** il progettista incaricato ha redatto gli elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo dei lavori di *“Allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli”*, stimando una base d'asta per gli interventi in argomento di 447.492,64 Euro, di cui 425.971,02 Euro per lavori, 11.008,60 Euro per costi di manodopera e 10.513,02 Euro per costi della sicurezza secondo l'articolazione seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1)	Importo lavori a corpo e a misura	425 971,02 €
A2)	Incidenza manodopera [2,52%]	11 008,60 €
A3)	Importo lavori più manodopera (A1+A2)	436 979,62 €
A4)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10 513,02 €
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI (A3+A4)</b>	<b>447 492,64 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1)	Imprevisti sul totale lavori – 10 % (A)	44 749,26 €
B2)	Accantonamenti art. 45 del D. Lgs. 36/2023 incluso oneri riflessi al 2% (a)	8 949,85 €
B3)	Spese tecniche	20 000,00 €
B4)	Oneri amministrativi	1 000,00 €
B5)	Contributo CNPAIA al 4%	800,00 €
B5)	Iva su lavori ed imprevisti - 22% - (A+B1)	112 869,22 €
B5)	Iva su Spese tecniche e CNPAIA - 22% - (B3+B5)	4 576,00 €
B6)	Contributo ANAC	225,00 €
<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>193 169,34 €</b>

	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>640 661,98 €</b>
--	-----------------------	---------------------

**tenuto conto:**

- che è stata effettuata la verifica del progetto esecutivo tra RUP e il progettista, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, di cui al verbale redatto in data 20/09/2024 e che la stessa ha dato esito positivo;
- che è stata effettuata la validazione del progetto esecutivo da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs 36/2023, di cui al verbale redatto in data 23/09/2024;
- risulta necessario approvare il progetto esecutivo in conformità a quanto disciplinato dall'art. 41, comma 2 e dell'allegato I.7 e della rispettiva sezione III;

**vista** la determinazione della base d'asta per gli interventi in argomento di 447.492,64 Euro, di cui 425.971,02 Euro per lavori, 11.008,60 Euro per costi di manodopera e 10.513,02 Euro per costi della sicurezza;

**tenuto conto che:**

- l'importo a base d'asta indicato nel Q.E. è di ammontare inferiore alle soglie di cui all' [articolo 14](#) del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 dispone che “salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro e inferiore a 1 milione di Euro;

**rilevato che:**

- in considerazione della necessità di soddisfare l'interesse pubblico, risulta rispondente alle esigenze del caso concreto procedere con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023;
- la categoria prevalente per gli interventi de quibus è la OG 2 classifica II per importo lavori di 447.492,64 Euro;
- in considerazione delle esigenze di celerità connesse agli obiettivi strategici Aziendali, correlati al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs 36/2023, si farà ricorso ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023;
- a tal fine, sarà avviata una R.D.O. id 709 ad almeno 5 operatori economici sulla piattaforma telematica aziendale certificata raggiungibile al seguente link <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>;
- la scelta delle imprese da invitare avverrà mediante selezione dall'albo fornitori dell'ASL Napoli 1 Centro tra quelle in possesso dei requisiti descritti e nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e di rotazione ai sensi degli artt. 3 e 31 del D.Lgs. 36/2023;

**visto** l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**rilevato che:**

- il contratto avrà ad oggetto il seguente affidamento: dei lavori urgenti di “*Allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli*” ai sensi dell'Art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 e, pertanto, tale è il fine che si vuole perseguire;
- il contratto di appalto dei lavori sarà redatto per iscritto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;

**ritenuto pertanto,**

di dover costituire il gruppo supporto amministrativo al RUP, per tutte le ulteriori fasi procedurali e, in particolare, per quella dell'affidamento e dell'esecuzione, individuando il seguente personale, ciascuno per segmenti di processo distinti secondo le assegnazioni impartite dal RUP e dal Dirigente Amministrativo:

Incarico	Nominativo	Percentuale incentivo	
progettazione	esterna		25% progettazione
predisposizione atti di gara	Dott. Carmen Palagano	Da ripartire in parti uguali	15%
	Dott.ssa Federica Terribile		
Direttore dei Lavori	Ing. Gianluca Riccio	20%	30 % esecuzione
Direttore Operativo	Arch. Michele Di Falco	Da ripartire per competenza	
Ispettore di cantiere	Ing. Antonio Manna		
C.S.P. e C.S.E.	Arch. Michele Di Falco		
R.U.P.	Arch. Antonio Bruno	20% (a detrarre in quanto Dirigente)	30%
Collaboratore fase affidamento	Dott. Roberto Lanza	Da ripartire in parti uguali	
Collaboratore fase esecuzione	Dott.ssa Adele Larpi		

**di prendere atto e approvare** gli elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo de quo ed il Quadro Economico dell'intervento di progetto come sopra riportato;

**di acquisire il CIG** successivamente alla pubblicazione del presente provvedimento;

**- di prendere atto e approvare** gli atti di gara pubblicati in piattaforma, tra i quali, il disciplinare di gara; **visti**

- il D.Lgs. 502/1992;
- il D.Lgs. 118/2011;
- l'art. 41 del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 42 del D. Lgs. 36/2023;
- il Regolamento approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 168 del 19/03/2019 avente ad oggetto: *"regolamento delle autonomie, competenze e funzioni dei Dirigenti preposti alla Direzione delle UU.OO., Dipartimenti e Presidi Ospedalieri dell'ASL Napoli 1 Centro in base al quale il conferimento di mandati e procure legali per la tutela degli interessi dell'Azienda è di competenza del Commissario Straordinario"*;

**presa visione** della piattaforma telematica certificata <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>;

**viste** le regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione approvate da Consip;

**dichiarato che**

- l'istruttoria del presente provvedimento è stata effettuata dal Dirigente Responsabile della U.O.C. Pianificazione, Progettazione e Sviluppo Interventi sul Patrimonio Immobiliare Ph.D. Dott. Arch. Antonio Bruno per quanto di sPECifica competenza;
- attesta la regolarità giuridico-amministrativa;
- l'adozione del presente provvedimento rientra tra quelli oggetto di autonomia gestionale dei Dirigenti e dei Direttori di Struttura;
- non sussistono motivi ostativi a procedere, essendo l'atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'ente, nonché, coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Strategica e con le finalità istituzionali dell'ente;
- il testo del presente provvedimento e degli eventuali allegati, anche con riferimento alla loro diffusione e pubblicazione nei modi di legge all'albo pretorio, sono conformi alle norme sul trattamento dei dati ai sensi del D. Lgs n° 196/2003 e del Regolamento Europeo n° 679/2016;

\*\*\*\*\*

**Tutto ciò premesso, argomentato ed attestato** il Dirigente Responsabile e Referente della U.O.C. Pianificazione, Progettazione e Sviluppo Interventi sul Patrimonio Immobiliare Dott. Arch. Antonio Bruno

### **DETERMINA**

**di dare atto che** la verifica del progetto esecutivo tra RUP e il progettista, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs 36/2023, di cui al verbale redatto in data 20/09/2024, ha dato esito positivo;

**di dare atto della** validazione del progetto esecutivo da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs 36/2023, di cui al verbale redatto in data 23/09/2024;

**per tutto quanto sopra esposto**, che qui si intende integralmente riportato e confermato, di adottare il presente provvedimento, ed in particolare:

**di approvare**, ai sensi dall'art. 41, comma 2 e dell'allegato I.7 e della rispettiva sezione III, il progetto esecutivo dei lavori urgenti di *“Allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli”* composto da n.16 elaborati il cui elenco sarà allegato al presente atto e del relativo Quadro Economico di 640.661,98 Euro a gravare sul bilancio aziendale:

**di approvare** i documenti di gara caricati sulla piattaforma telematica aziendale certificata raggiungibile al seguente indirizzo <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it> e, in particolare, il disciplinare di gara;

**di indire ed avviare** la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (id 708), ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, mediante R.D.O. con almeno 5 operatori economici da espletare sulla piattaforma telematica aziendale, ponendo a base d'asta l'importo complessivo di 447.492,64 Euro, di cui 425.971,02 Euro per lavori, 11.008,60 Euro per costi di manodopera e 10.513,02 Euro per costi della sicurezza, IVA esclusa, così come specificato nel quadro economico sopra riportato, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 52 del medesimo decreto;

**di dare atto** che il CIG sarà acquisito successivamente alla pubblicazione del presente provvedimento;

**di costituire** il gruppo supporto amministrativo al RUP, per tutte le ulteriori fasi procedurali e, in particolare, per quella dell'affidamento e dell'esecuzione, individuando il seguente personale, ciascuno per segmenti di processo distinti secondo le assegnazioni impartite dal RUP e dal Dirigente Amministrativo:

Incarico	Nominativo	Percentuale incentivo	
progettazione	esterna		25% progettazione
predisposizione atti di gara	Dott. Carmen Palagano	Da ripartire in parti uguali	15%
	Dott.ssa Federica Terribile		
Direttore dei Lavori	Ing. Gianluca Riccio	20%	30 % esecuzione
Direttore Operativo	Arch. Michele Di Falco	Da ripartire per competenza	
Ispettore di cantiere	Ing. Antonio Manna		
C.S.P. e C.S.E.	Arch. Michele Di Falco		
R.U.P.	Arch. Antonio Bruno	20% (a detrarre in quanto Dirigente)	30%
Collaboratore fase affidamento	Dott. Roberto Lanza	Da ripartire in parti uguali	
Collaboratore fase esecuzione	Dott.ssa Adele Larpi		

**di dare atto** che il presente provvedimento presenta oneri a carico del bilancio aziendale;

**di dare mandato** al Direttore della U.O.C. Gestione Economica Finanziaria di iscrivere la spesa di 640.661,98 Euro pari all'interno importo del quadro economico, al competente conto del Bilancio 2024:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1)	Importo lavori a corpo e a misura	425 971,02 €
A2)	Incidenza manodopera [2,52%]	11 008,60 €
A3)	Importo lavori più manodopera (A1+A2)	436 979,62 €
A4)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10 513,02 €
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI (A3+A4)</b>	<b>447 492,64 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1)	Imprevisti sul totale lavori – 10 % (A)	44 749,26 €
B2)	Accantonamenti art. 45 del D. Lgs. 36/2023 incluso oneri riflessi al 2% (a)	8 949,85 €
B3)	Spese tecniche	20 000,00 €
B4)	Oneri amministrativi	1 000,00 €
B5)	Contributo CNPAIA al 4%	800,00 €
B5)	Iva su lavori ed imprevisti - 22% - (A+B1)	112 869,22 €
B5)	Iva su Spese tecniche e CNPAIA - 22% - (B3+B5)	4 576,00 €
B6)	Contributo ANAC	225,00 €
<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>193 169,34 €</b>
	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>640 661,98 €</b>

**di prevedere** la ripartizione del fondo incentivi ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023, tra il personale tecnico ed amministrativo individuato con il presente provvedimento per l'importo di 8.949,85 Euro;

**di procedere**, una volta acquisito il repertorio del contratto stipulato con il citato O.E., sulla Piattaforma telematica aziendale (SAP) all'emissione dell'ordine;

**di dare atto che** il caricamento del contratto sulla piattaforma SAP è di competenza della U.O.C. P.P.S.I.P.I.;

**di precisare che**, come previsto dal Regolamento di Contabilità Aziendale, di cui nota prot. 63824 del 11/03/2021, avente ad oggetto disposizioni in merito alla fase esecutiva delle procedure di acquisto di beni e di servizi, l'ordine, l'acquisizione di prestazioni e il benessere alla fatturazione sulla piattaforma SAP, previa verifica di rispondenza del servizio fornito e dalla nota prot. 214450 del 31/08/2023 sono di competenza della U.O.C. P.P.S.I.P.I.;

**di dichiarare** il presente provvedimento **Immediatamente Esecutivo** atteso che le attività previste sono urgenti ed indifferibili;

**di trasmettere** il presente atto a:

- Collegio Sindacale;
- alla U.O.C. G.E.F.

**Il Dirigente Responsabile e Referente**  
U.O.C. Pianificazione, Progettazione e Sviluppo  
Interventi sul Patrimonio Immobiliare  
*Ph.D. Dott. Arch. Antonio Bruno*

una **Squadra** al lavoro  
per garantire salute