



# AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

via Comunale del Principe n.13/A - 80145 Napoli C.F. 06328131211  
*email* protocollo generale@aslnapoli1centro.it, *PEC* aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it

Determina Dirigenziale N. 442 del 03/02/2025

Proposta Determina Dirigenziale N. 825 del 03/02/2025

U.O.C. Pianificazione Progettazione E Sviluppo Degli Interventi Sul Patrimonio Immobiliare

**OGGETTO:** Lavori per l'allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli. Approvazione e autorizzazione al subappalto  
CIG B32B82D323

In pubblicazione dal 03/02/2025 (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

Atto immediatamente esecutivo

Pubblicato da U.O.C. Affari Generali

*Elenco firmatari*

*Antonio Bruno - U.O.C. Pianificazione Progettazione E Sviluppo Degli Interventi Sul Patrimonio Immobiliare*

## AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 1 CENTRO

U. O. C. PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE E SVILUPPO INTERVENTI SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE

**OGGETTO:** Lavori per l'allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli.  
**Approvazione e autorizzazione al subappalto**

**CIG B32B82D323**

### ESECUZIONE IMMEDIATA

#### IL DIRETTORE DELLA U.O.C. P.P.S.I.P.I.

dell'ASL Napoli 1 Centro, Dott. Arch. Antonio Bruno, in forza della delibera n. 96 del 13/01/2025, nell'ambito del Regolamento delle autonomie, competenze e funzioni dei Dirigenti, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 168 del 19.03.2019,

#### **premesse che**

- con determina dirigenziale U.O.C. P.P.S.I.P.I. n. 3807 del 27.09.2024, è stata aggiudicata all'Operatore Economico "CONSORZIO STABILE SOLEDIL" s.r.l. la procedura id 709 (negoziata telematica senza previa pubblicazione del bando) relativa all'affidamento dei lavori per l'allestimento e per la realizzazione dell'accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli", espletata in modalità telematica sulla piattaforma digitale certificata <https://aslnapoli1centro.acquistitelematici.it>;
- l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € 366.558,20, di cui € 345.036,53 per lavori, 11.008,60 per oneri della manodopera ed € 10.513,02 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- i servizi, come risulta da relativo verbale, sono stati consegnati in data 14/10/2024 come da verbale agli atti di questa U.O.C.;

#### **dato atto che**

- è pervenuta al RUP richiesta di subappalto acquisita agli atti con prot. n. 0329837/e del 07/11/2024, in ragione della complessità dei servizi oggetto di affidamento, l'impresa appaltatrice "CONSORZIO STABILE SOLEDIL" s.r.l., ha formulato richiesta di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 119, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, per in favore dell'operatore economico TEKNO S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via Marchesella n. 250, P. Iva n° 09857861216;

**attestato che**, in ossequio a quanto disposto dall'art. 119 del D.Lgs. n.36/2023, l'appaltatore:

- ✓ ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i servizi di analisi chimiche di laboratorio di cui sopra, così come previsto dal comma 4, lett. c) del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- ✓ ha provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice;
- ✓ ha provveduto, inoltre, a trasmettere la documentazione inerente all'impresa subappaltatrice indicata consistente in:
  - dichiarazione dei requisiti acquisita al prot. 0341934/e del 18/11/2024 con allegata documentazione comprovante il possesso di adeguate pregresse esperienze da parte dell'impresa TEKNO S.R.L. in ambito di lavori di restauro su beni architettonici monumentali (OG2);
  - dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dall'art.100 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94-95 del D.Lgs. n.36/2023;

- dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di commercio industria artigianato e agricoltura;
- contratto di subappalto recante la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 e la clausola di assunzione al rispetto del "Protocollo di legalità intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" sottoscritto tra la Prefettura di Napoli, la Città metropolitana e i Comuni dell'Area Metropolitana e la Camera di Commercio di Napoli recepito dall'ASL Napoli 1 Centro con delibera del Direttore Generale n. 48 del 30/08/2019;
- dichiarazione ex art.1 D.P.C.M. 187/1991;
- Piano Operativo di Sicurezza;
- dichiarazione di assenza conflitto d'interessi;
- dichiarazione titolare effettivo;

**considerato che**, ai sensi dell'art.119, comma 16, del D.Lgs.n. 36/2023, l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, giacché diversamente al trascorrere del quindicesimo giorno dall' arrivo della richiesta di autorizzazione si perfezionerebbe il silenzio-assenso;

**rilevato che** ricorrono tutte le condizioni per rilasciare l'autorizzazione;

**richiamato** il comunicato del presidente ANAC 25/11/2020, in merito al pagamento diretto del subappaltatore micro o piccola impresa si dà atto che:

- a) la rinuncia al pagamento diretto del subappaltatore da parte dell'Amministrazione è contenuta nel contratto di subappalto con esplicita accettazione da parte del subappaltatore;
- b) l'appaltatore dovrà inviare entro 20 giorni dal pagamento effettuato la fattura quietanzata dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di legge effettuate e con richiesta di pagamento;
- c) in caso di mancato pagamento del subappaltatore la stazione appaltante sospenderà il pagamento del SAL successivo all'appaltatore e procederà al pagamento diretto del subappaltatore. Tale pagamento verrà posto in detrazione al predetto SAL. In caso di contenzioso tra appaltatore e subappaltatore sull'importo, l'Amministrazione procederà al pagamento del SAL all'appaltatore con detrazione ed accantonamento delle somme dovute al subappaltatore come risultanti dalla determinazione di autorizzazione al subappalto e fino alla risoluzione per via giudiziale o stragiudiziale della vertenza;
- d) nel caso di cui alla precedente lettera c) l'ASL Napoli 1 Centro procederà all'addebito all'appaltatore delle penalità pari allo 0,10% (o nell'eventuale diversa misura stabilita) dell'importo del SAL;
- e) in caso di reiterata violazione dell'onere del pagamento del subappaltatore tale fatto – conformemente alle pronunce dell'ANAC – potrà concretare grave inadempimento sufficiente a giustificare la risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione;

**dato atto che**, ai sensi dell'art. 119, comma 12, del D.Lgs.n.36/2023:

- ✓ il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
- ✓ gli oneri della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, sono corrisposti alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
- ✓ l'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- ✓ L'impresa appaltatrice ha provveduto ad inoltrare con prot.0341934/e del 18/11/2024 Certificato di esecuzione dei lavori comprovante il possesso di adeguate pregresse esperienze da parte dell'impresa TEKNO S.R.L. in ambito di lavori di restauro su beni architettonici monumentali (OG2);

**dato, altresì, atto che**, ai sensi dell'art. 119, comma 7, del D.Lgs.n.36/2023:

- ✓ l'appaltatore è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- ✓ l'appaltatore, e per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere all'ASL Napoli 1 Centro e specificatamente al Direttore dei Lavori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove presente, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al comma 15 del medesimo articolo;
- ✓ ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori l'ASL Napoli 1 Centro acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità dell'appaltatore e dei subappaltatori;

**attestato che** il subappaltatore è in possesso dei requisiti speciali tecnico-organizzativi ed economici previsti dall'art. 100 del D.Lgs n. 36/2023 per avere svolto servizi analoghi nell'ultimo quinquennio ed essere in possesso di adeguata attrezzatura e sono iscritti alla C.C.I.A.A competente con codice attività prevalente compatibile e adeguato alla prestazione richiesta come da visura camerale n. LZG0RXNBWRFZGB3HT4Q del 22/07/2024 e che i controlli sull'impresa subappaltatrice sono stati avviati tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) PR\_NAUTG\_Ingresso\_0292680\_20240801 e attraverso la consultazione del fascicolo virtuale elettronico dell'operatore economico (FVOE); e sull'attestazione di regolarità fiscale ex art. 94, comma 6 e art. 95, comma 2 del D.Lgs 36/2023, tramite richiesta all'Agenzia delle Entrate avente prot.n. 13320718 del 22/01/2025;

**vista** la regolarità dell'impresa subappaltatrice nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. tramite il Documento Unico Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) Prot. n. INAIL\_43640224 del 21/11/2024 con scadenza di validità il 21/03/2024;

**dato atto che** l'autorizzazione viene rilasciata a condizione che siano rispettate le norme sopra riportate da parte dell'impresa appaltatrice, dell'impresa esecutrice e di quella subappaltatrice;

**visti**

- il D.Lgs. 502/1992;
- il D.Lgs. 118/2011;
- la Legge 241/1990;
- il regolamento approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 168 del 19/03/2019;
- l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in l. 120/20 e successive integrazioni ad opera del D.L. 77/20221 convertito in L. 108/2021;
- l'art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 52 del D.lgs. 36/2023;

**dichiarato ed attestato che**

- l'istruttoria del presente provvedimento è stata effettuata dal Dirigente Responsabile della U.O.C. Pianificazione, Progettazione e Sviluppo Interventi sul Patrimonio Immobiliare Ph.D. Dott. Arch. Antonio Bruno per quanto di specifica competenza che ne attesta la regolarità giuridico-amministrativa;
- l'adozione del presente provvedimento rientra tra quelli oggetto di autonomia gestionale dei Dirigenti e dei Direttori di Struttura;
- non sussistono motivi ostativi a procedere, essendo l'atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'ente, nonché coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Strategica e con le finalità istituzionali dell'ente;

- il testo del presente provvedimento e degli eventuali allegati, anche con riferimento alla loro “diffusione” e pubblicazione nei modi di legge all’Albo Pretorio, sono conformi alle norme sul trattamento dei dati ai sensi del D.lgs n° 196/2003 e del Regolamento Europeo n° 679/2016;  
tutto ciò premesso, argomentato ed attestato, Il Direttore della U.O.C. Pianificazione, Progettazione e Sviluppo Interventi sul Patrimonio Immobiliare Ph.D. Dott. Arch. Antonio Bruno;

### **DETERMINA**

per tutti i motivi di cui in premessa, che qui abbiansi per ripetuti e trascritti e considerati quale parte integrante e sostanziale, di adottare il presente provvedimento ed in particolare:

**di prendere atto, di approvare e di autorizzare**, per le ragioni indicate in premessa, il subappalto entro il 30% della quota lavori e comunque non superiore alla quota di € 150.000,00 dei lavori per l’allestimento e per la realizzazione dell’accessibilità della farmacia storica del complesso monumentale di Santa Maria del Popolo degli Incurabili a Napoli”, in favore dell’impresa TEKNO S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via Marchesella n. 250, P. Iva n° 09857861216;

**di dare atto che** l’impresa subappaltatrice è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot.n. INAIL\_43640224 del 21/11/204 con scadenza di validità il 21/03/2024;

**di dare atto che** il subappaltatore è in possesso dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e economici previsti dall’art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 per avere svolto lavori analoghi nell’ultimo quinquennio ed essere in possesso di adeguata attrezzatura;

**di dare atto che** pena annullamento del contratto in caso di dichiarazioni mendaci, sono stati avviati i controlli sull’impresa subappaltatrice tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) Prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0292680\_2024080 e sull’attestazione di regolarità fiscale ex art. 94, comma 6 e art. 95, comma 2 del D.Lgs 36/2023, tramite richiesta all’Agenzia delle Entrate avente prot.n. 13320718 del 22/01/2025;

**di dare atto che**, come specificato in premessa, il pagamento al subappaltatore verrà effettuato dall’appaltatore e, pertanto, il presente provvedimento è rilasciato ai fini autorizzatori del subappalto e non è richiesto il visto contabile del servizio finanziario in quanto nessun onere è previsto a carico dell’ASL Napoli 1 Centro;

**di notificare** il presente provvedimento all’impresa appaltatrice “CONSORZIO STABILE SOLEDIL” s.r.l., e all’impresa TEKNO S.R.L., con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via Marchesella n. 250, P. Iva n° 09857861216;

**di dare atto che** sono state acquisite agli atti le dichiarazioni di insussistenza di conflitto di interessi del RUP e del Direttore dei Lavori;

**di dare atto** che il presente provvedimento non presenta oneri a carico del bilancio aziendale;

**di rendere**, stante l’urgenza, il presente Provvedimento **Immediatamente Esecutivo**;

**di trasmettere il presente atto per opportuna conoscenza:**

- al Collegio Sindacale;
- alla U.O.C. G.E.F..

### **Il Direttore**

U.O.C. Pianificazione, Progettazione e Sviluppo  
Interventi sul Patrimonio Immobiliare  
già

Responsabile Unico del Progetto  
*Ph.D. Dott. Arch. Antonio Bruno*

MDF

*una Squadra al lavoro  
per garantire salute*